



ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

- 1 DEMONTÁŽ DVEŘNÍHO KŘÍDLA, VYBOURÁNÍ ZÁRUBNĚ
- 2 VYBOURÁNÍ OTVORU š. 800, v. 2020, hl. 200 mm
- 3 VYBOURÁNÍ STĚNY š.140, v. 2050, hl. 590 mm
- 4 OKLEPÁNÍ STĚNY 13 m2: ODHADOVANÉ PRÁCE – OKLEPÁNÍ OMÍTKY V PLOŠE STĚNY 13 m2
 - NALEZENÍ ZDROJE VLHKOSTI POMOCÍ SOND 16 HOD.
 - VYBOURÁNÍ STOUPACÍHO POTRUBÍ VODY/KANALIZACE 8 HOD.
 - OPRAVA STOUPACÍHO POTRUBÍ VODY/KANALIZACE -> VIZ PROJEKT ZTI
 - ZAZDĚNÍ STOUPACÍHO POTRUBÍ
 - NOVÉ OMÍTKY V CELÉ PLOŠE STĚNY 13 m2

DEMONTÁŽ SPORÁKU	1 ks	/plynový
DEMONTÁŽ NÁBYTKU	150 kg	/garnýže, zrcadla, skříně

VYTÁPĚNÍ

VYŘEZÁNÍ TOPENÁŘSKÝCH OCELOVÝCH TRUBEK	28 m
DEMONTÁŽ BOJLERU	1 ks
DEMONTÁŽ WAW	2 ks

ZTI

DEMONTÁŽ UMYVADLA	1 ks
DEMONTÁŽ SPRCHOVÉHO KOUTU	1 ks
DEMONTÁŽ WC	1 ks
DEMONTÁŽ VODOVODNÍ BATERIE	2 ks
DEMONTÁŽ VENTILŮ	3 ks
DEMONTÁŽ VODOMĚRU	1 ks
DEMONTÁŽ DŘEŽU	1 ks
VYBOURÁNÍ STOUPACÍHO POTRUBÍ KANALIZACE	2x4 m
VYBOURÁNÍ STOUPACÍHO POTRUBÍ VODY	2x4 m
DEMONTÁŽ ODPADNÍCH VÝPUSTEK	2 ks

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	MÍSTNOST	PL(m2)	PODLAHA (ÚPRAVA)	STROP (ÚPRAVA)	STĚNY (ÚPRAVA)	
1.02.01	PŘEDSÍŇ	10,6	ODSTRANĚNÍ 3x PVC, ODSTRANĚNÍ PRKENNÉHO ZÁKLOPU, VYTRHÁNÍ TRÁMKŮ	OSKŘABÁNÍ MALBY	OSKŘABÁNÍ MALBY, OKLEPÁNÍ STĚNY 13 m2, ODSTRANĚNÍ OBKLADU	SANAČNÍ OMÍTKY VIZ. POZNÁMKA
1.02.02	KUCHYŇ	12,0	VYBOURÁNÍ DLAŽBY PLOCHY 4,5 m2, VE ZBYLÉ PLOŠE PONECHÁNÍ PŮVODNÍ DLAŽBY	OSKŘABÁNÍ MALBY	OSKŘABÁNÍ MALBY, ODSTRANĚNÍ OBKLADU	SANAČNÍ OMÍTKY VIZ. POZNÁMKA
1.02.03	POKOJ	12,6	ODSTRANĚNÍ PARKETOVÝCH SOKLÍKOVÝCH LÍŠŤ, ODSTRANĚNÍ PARKET, PRKENNÉHO ZÁKLOPU	OSKŘABÁNÍ MALBY	OSKŘABÁNÍ MALBY	SANAČNÍ OMÍTKY VIZ. POZNÁMKA
1.02.04	POKOJ	20,7	ODSTRANĚNÍ PARKETOVÝCH SOKLÍKOVÝCH LÍŠŤ	OSKŘABÁNÍ MALBY	OSKŘABÁNÍ MALBY	SANAČNÍ OMÍTKY VIZ. POZNÁMKA
1.02.05	POKOJ	20,6	ODSTRANĚNÍ PARKETOVÝCH SOKLÍKOVÝCH LÍŠŤ	OSKŘABÁNÍ MALBY	OSKŘABÁNÍ MALBY	SANAČNÍ OMÍTKY VIZ. POZNÁMKA
1.02.06	SÍŇ	0,2	–	OSKŘABÁNÍ MALBY	OSKŘABÁNÍ MALBY	–
1.02.07	WC	1,2	VYBOURÁNÍ DLAŽBY	OSKŘABÁNÍ MALBY	OSKŘABÁNÍ MALBY, ODSTRANĚNÍ OBKLADU	–
CELKOVÁ PLOCHA		77,9				

ELI A SLP

DEMONTÁŽ VYPÍNAČŮ	8 ks
DEMONTÁŽ ZÁSUVK	10 ks
DEMONTÁŽ SVĚTEL	3 ks
DEMONTÁŽ BYTOVÉ ROZVODNICE	1 ks
DEMONTÁŽ DOMOVNÍHO TELEFONU	1 ks
DEMONTÁŽ ZVONKU	1 ks

LEGENDA ZNAČENÍ

- STOUPACÍ POTRUBÍ KANALIZACE
- VODOMĚR
- STOUPACÍ POTRUBÍ VODY
- WAW

POZNÁMKA

- SANAČNÍ OMÍTKY
 - ODSTRANĚNÍ STARÉ OMÍTKY DO VÝŠKY min. 1,0 m NAD VIDITELNOU ÚROVEŇ ZAVLHNUTÍ – 120 m2 V CELEM BYTĚ
 - VYŠKRABÁNÍ SPÁR VE ZDIVU DO HL. 20 mm
 - OPRÁVENÍ, PŘÍPADNĚ DOZDĚNÍ POŠKOZENÝCH ČÁSTÍ ZDIVA
 - OČISTĚNÍ ZDIVA OD PRACHU A ĎLOMKŮ
 - PROVEDENÍ SANAČNÍCH OMÍTEK
 - VNITŘNÍ MALBA S DIFÚZNÍM EKIVALENTEM VODNÍCH PAR Sd < 0,2 m
- POŽADUJEME OVĚŘIT KVALITU ZDIVA S OHLEDEM NA STATIKU Z DŮVODU VYSOKÉ VLHKOSTI V BYTĚ
- DLE POŽADAVKU INVESTORA NEJSOU ŘEŠENY DŮVODY VLHKOSTNÍCH PROBLÉMŮ MIMO OBJEM BYTU, V PROJEKTU SE ŘEŠÍ POUZE DŮSLEDKY TĚCHTO VLHKOSTNÍCH DEFEKTŮ

REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

<div><div>QUALITY GROUP</div><div>Projekty Realizace Projektový management info@qualitygroup.cz www.qualitygroup.cz</div></div>		STAVTE CHYTŘE	
STAVBA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA OPRAVU BYTU TRAUBOVA 9, BYT Č. 2			
MÍSTO STAVBY Traubova 9 602 00 Brno-město		KÚ: OKRES: KRAJ:	Černá Pole (610771) Brno-město Jihomoravský
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DI: yuvn588		AUTORIZACE	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Jiří Šoltes, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226		ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Ing. Karolína Dvořáková tel.: 604 588 844 e-mail: karolina.dvorackova@qualitygroup.cz	
STAVEBNÍK - INVESTOR Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno IČO: 449 92 785		Č. SMLOUVY INVESTORA MCBS/2021/0047153/NEMI Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-21-017-000	
ODBORNÁ ČÁST Architektonicko-stavební řešení		DATUM 08/2021	PARÉ
OBJEKT SO01 Byt		MĚŘÍTKO 1:50	
NÁZEV DOKUMENTU Bourací práce			
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU			
stavba	stupeň	část	výkres
Tra. 9-2	DPS	D.1.1	02
profese		název dokumentu	revize
ASŘ		BOURACÍ PRÁCE	00